

SERIES-300-STANDARD/+ €€€€/+

PRICE 2026








SERIES-300-STANDARD MARK ASTON, erbaut von TWH im Großraum Hamburg















HÄUSER
NACH
STOCKWERKEN

BED ROOMS	CAR	HOME OFFICE	G	WF m ²	Gesamt m ²	Ausbau-Klasse ab	Ausbau-fertig	m ²	Komplett-ausgebaut	m ²	Preis-Faktor
-----------	-----	-------------	---	-------------------	-----------------------	------------------	---------------	----------------	--------------------	----------------	--------------

1 ½ - HÄUSER MIT AUSGEBAUTEM DACHGESCHOSS

OPEN HOUSE	3		1	1½	226	254	STANDARD	650.000	2.560	975.000	3.840	
THE HAWKINS	3	2	1	1½	234	298	STANDARD	697.500	2.340	1.049.999	3.525	
RIVER	3		GGF	1½	235	250	STANDARD B	498.750	1.975	772.500	3.090	
SPRING	4		GGF	1½	235	251	STANDARD B	502.500	2.000	790.000	3.145	
COTTAGE S	3		GGF	1½	250	270	STANDARD B	537.500	1.990	836.250	3.095	
ROSE	3-4	2	1	1½	264	336	STANDARD	725.000	2.155	1.125.000	3.350	
OAK	3-4	2	GGF	1½	273	343	STANDARD	770.000	2.245	1.178.750	3.435	
MARK ASTON	4	2	1	1½	284	354	STANDARD	845.000	2.385	1.250.000	3.530	
WATERFRONT	4-5	2	1	1½	293	361	STANDARD	793.750	2.200	1.230.000	3.405	
COTTAGE DG	3-4	2	GGF	1½	300	375	STANDARD	820.000	2.185	1.265.000	3.375	
THE FARMER	5	2	1	1½	303	369	STANDARD	883.750	2.395	1.315.000	3.565	











2 - HÄUSER MIT 2 VOLLGESCHOSSEN

VICTORIA	3-4		1	2	165	182	STANDARD	467.500	2.595	703.750	3.865	
PLANTATION	3-4		1	2	187	207	STANDARD	481.250	2.325	749.999	3.625	
SENATOR	3-4		GGF	2	188	188	STANDARD	541.250	2.880	799.999	4.255	
GOLD	3		1	2	191	206	STANDARD	490.000	2.380	757.500	3.675	
NEW FARM STYLE	4	2	1	2	194	230	STANDARD	565.000	2.455	872.500	3.795	
LILAC	3		1	2	200	206	STANDARD	500.000	2.425	775.000	3.760	
STROKE OF LUCK	3		2	2	200	210	STANDARD	512.500	2.440	775.000	3.690	
BLACK G		1		2	206	252	STANDARD B	533.750	2.220	817.500	3.245	
JOHN DG	4	2	1	2	214	262	STANDARD	599.999	2.290	899.999	3.435	
GREY DG	3-4	2	GGF	2	218	297	STANDARD	685.000	2.305	999.999	3.365	
YELLOW MOON	4		GGF	2	225	250	STANDARD	585.000	2.340	910.000	3.640	
STONE	3		1	2	230	250	STANDARD	628.750	2.515	963.750	3.855	
THE FOXKENNEL	3-4		1	2	272	310	STANDARD	763.750	2.465	1.157.500	3.735	
BLUE DG		2		2	275	335	STANDARD	799.999	2.390	1.249.999	3.730	

1 - BUNGALOWS

SHINGLES	3		GGF	1	220	240	STANDARD+	575.000	2.395	871.250	3.630	
----------	---	--	-----	---	-----	-----	-----------	---------	-------	---------	-------	---

STANDARD+

RICHARD	3	2		1	138	191	STANDARD+	525.000	2.750	775.000	4.060	
HEART	3-4	2		1	217	275	STANDARD+	750.000	2.725	1.175.000	4.275	
GOVERNOR	4			1	224	256	STANDARD+	799.999	3.125	1.199.999	4.685	
SOLITARE	3-4		GGF	1½	250	290	STANDARD+	836.250	2.885	1.300.000	4.485	
WHITE HORSE	3		GGF	2	250	295	STANDARD+	845.000	2.865	1.300.000	4.405	
WINGS	4			2	277	306	STANDARD+	800.000	2.615	1.275.000	4.165	
RHETT	4			1	295	340	STANDARD+	890.000	2.620	1.400.000	4.120	
MARK 57	4	2		1	296	341	STANDARD+	875.000	2.565	1.200.000	3.520	
CAPE COOK	3	1		1	307	380	STANDARD+	975.000	2.505	1.275.000	3.275	
BALTIC SEA	4			1	337	388	STANDARD+	899.999	2.485	1.449.999	4.000	



Detail: SERIES-300-STANDARD+ WHITE HORSE

Ausbauklassen sind Empfehlungen.

Häuser auch in anderen, niedrigeren oder höheren Ausbauklassen denkbar.

Fragen Sie uns.

Preisanpassungen und Irrtümer vorbehalten

Preise ab OKF, OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlagen

 von BASIC bis  STANDARD.

Hängt nicht zuletzt von der Größe, der Anzahl der Fenster & Außentüren, des Anteils an Porch und / oder Garagen und der Kubatur ab. Fragen Sie uns!

BED ROOMS **Schlafzimmer**

CAR **Garage**

HOME OFFICE **bereits vorhanden oder möglich**



SERIES-300-STANDARD MARK ASTON; erbaut von TWH im Großraum Hamburg

HÄUSER NACH PREIS	BED ROOMS	CAR	HOME OFFICE	G	WF m ²	Gesamt m ²	Ausbau- Klasse ab	Ausbau- fertig	m ²	Komplett- ausgebaut	m ²	Preis- Faktor
Bis 750.000 €												
VICTORIA	3-4		1	2	165	182	STANDARD	467.500	2.595	703.750	3.865	
PLANTATION	3-4		1	2	187	207	STANDARD	481.250	2.325	749.999	3.625	
Bis 800.000 €												
GOLD	3		1	2	191	206	STANDARD	490.000	2.380	757.500	3.675	
RIVER	3		GGF	1½	235	250	STANDARD B	498.750	1.975	772.500	3.090	
RICHARD	3	2		1	138	191	STANDARD+	525.000	2.750	775.000	4.060	
LILAC	3		1	2	200	206	STANDARD	500.000	2.425	775.000	3.760	
STROKE OF LUCK	3		2	2	200	210	STANDARD	512.500	2.440	775.000	3.690	
SPRING	4		GGF	1½	235	251	STANDARD B	502.500	2.000	790.000	3.145	
SENATOR	3-4		GGF	2	188	188	STANDARD	541.250	2.880	799.999	4.255	
Bis 900.000 €												
BLACK G		1		2	206	252	STANDARD B	533.750	2.220	817.500	3.245	
COTTAGE S	3		GGF	1½	250	270	STANDARD B	537.500	1.990	836.250	3.095	
SHINGLES	3		GGF	1	220	240	STANDARD+	575.000	2.395	871.250	3.630	
NEW FARM STYLE DG	4	2	1	2	194	230	STANDARD	565.000	2.455	872.500	3.795	
JOHN DG	4	2	1	2	214	262	STANDARD	599.999	2.290	899.999	3.435	
Bis 1 Million €												
YELLOW MOON	4		GGF	2	225	250	STANDARD	585.000	2.340	910.000	3.640	
STONE	3		1	2	230	250	STANDARD	628.750	2.515	963.750	3.855	
OPEN HOUSE	3		1	1½	226	254	STANDARD	650.000	2.560	975.000	3.840	
GREY DG	3-4	2	GGF	2	218	297	STANDARD	685.000	2.305	999.999	3.365	
Bis 1,2 Millionen €												
THE HAWKINS	3	2	1	1½	234	298	STANDARD	697.500	2.340	1.049.999	3.525	
ROSE	3-4	2	1	1½	264	336	STANDARD	725.000	2.155	1.125.000	3.350	
THE FOXKENNEL	3-4		1	2	272	310	STANDARD	763.750	2.465	1.157.500	3.735	
HEART	3-4	2	1	2	217	275	STANDARD+	750.000	2.725	1.175.000	4.275	
OAK	3-4	2	GGF	1½	273	343	STANDARD	770.000	2.245	1.178.750	3.435	
GOVERNOR	4	1		2	224	256	STANDARD+	799.999	3.125	1.199.999	4.685	
MARK 57	4	2	1	1½	296	341	STANDARD+	875.000	2.565	1.200.000	3.520	
Bis 1,275 Millionen €												
WATERFRONT	4-5	2	1	1½	293	361	STANDARD	793.750	2.200	1.230.000	3.405	
BLUE DG		2		2	275	335	STANDARD	799.999	2.390	1.249.999	3.730	
MARK ASTON	4	2	1	1½	284	354	STANDARD	845.000	2.385	1.250.000	3.530	
COTTAGE DG	3-4	2	GGF	1½	300	375	STANDARD	820.000	2.185	1.265.000	3.375	
WINGS	4		2	2	277	306	STANDARD+	800.000	2.615	1.275.000	4.165	
CAPE COOK	3	1	1	1½	307	380	STANDARD+	975.000	2.505	1.275.000	3.275	
Bis 1,315 Millionen €												
SOLITARE	3		GGF	1½	250	290	STANDARD+	836.250	2.885	1.300.000	4.485	
WHITE HORSE	3		GGF	2	250	295	STANDARD+	845.000	2.865	1.300.000	4.405	
THE FARMER	5	2	1	1½	303	369	STANDARD	883.750	2.395	1.315.000	3.565	
1,4 Millionen €												
RHETT	4		1	2	295	340	STANDARD+	890.000	2.620	1.400.000	4.120	



SERIES-300-STANDARD OPEN HOUSE; erbaut von TWH im Großraum Düsseldorf

HÄUSER NACH WOHNFLÄCHE

	BED ROOMS	CAR	HOME OFFICE	G	WF m ²	Gesamt m ²	Ausbau-Klasse ab	Ausbau-fertig	m ²	Komplett-ausgebaut	m ²	Preis-Faktor
HÄUSER BIS 200 m² WOHNFLÄCHE												
RICHARD	3	2		1	138	191	STANDARD+	525.000	2.750	775.000	4.060	
VICTORIA	3-4		1	2	165	182	STANDARD	467.500	2.595	703.750	3.865	
PLANTATION	3-4		1	2	187	207	STANDARD	481.250	2.325	749.999	3.625	
SENATOR	3-4		GGF	2	188	188	STANDARD	541.250	2.880	799.999	4.255	
GOLD	3		1	2	191	206	STANDARD	490.000	2.380	757.500	3.675	
NEW FARM STYLE DG	4	2	1	2	194	230	STANDARD	565.000	2.455	872.500	3.795	
LILAC	3		1	2	200	206	STANDARD	500.000	2.425	775.000	3.760	
STROKE OF LUCK	3		2	2	200	210	STANDARD	512.500	2.440	775.000	3.690	
HÄUSER BIS 250 m² WOHNFLÄCHE												
BLACK G		1		2	206	252	STANDARD B	533.750	2.220	817.500	3.245	
JOHN DG	4	2	1	2	214	262	STANDARD	599.999	2.290	899.999	3.435	
HEART	3-4	2	1	2	217	275	STANDARD+	750.000	2.725	1.175.000	4.275	
GREY DG	3-4	2	GGF	2	218	297	STANDARD	685.000	2.305	999.999	3.365	
SHINGLES	3		GGF	1	220	240	STANDARD+	575.000	2.395	871.250	3.630	
GOVERNOR	4	1		2	224	256	STANDARD+	799.999	3.125	1.199.999	4.685	
YELLOW MOON	4		GGF	2	225	250	STANDARD	585.000	2.340	910.000	3.640	
OPEN HOUSE	3		1	1½	226	254	STANDARD	650.000	2.560	975.000	3.840	
STONE	3		1	2	230	250	STANDARD	628.750	2.515	963.750	3.855	
THE HAWKINS	3	2	1	1½	234	298	STANDARD	697.500	2.340	1.049.999	3.525	
SPRING	4		GGF	1½	235	251	STANDARD B	502.500	2.000	790.000	3.145	
RIVER	3		GGF	1½	235	250	STANDARD B	498.750	1.975	772.500	3.090	
COTTAGE S	3		GGF	1½	250	270	STANDARD B	537.500	1.990	836.250	3.095	
SOLITARE	3		GGF	1½	250	290	STANDARD+	836.250	2.885	1.300.000	4.485	
WHITE HORSE	3		GGF	2	250	295	STANDARD+	845.000	2.865	1.300.000	4.405	
HÄUSER BIS 300 m² WOHNFLÄCHE												
ROSE	3-4	2	1	1½	264	336	STANDARD	725.000	2.155	1.125.000	3.350	
THE FOXKENNEL	3-4		1	2	272	310	STANDARD	763.750	2.465	1.157.500	3.735	
OAK	3-4	2	GGF	1½	273	343	STANDARD	770.000	2.245	1.178.750	3.435	
BLUE DG		2		2	275	335	STANDARD	799.999	2.390	1.249.999	3.730	
WINGS	4		2	2	277	306	STANDARD+	800.000	2.615	1.275.000	4.165	
MARK ASTON	4	2	1	1½	284	354	STANDARD	845.000	2.385	1.250.000	3.530	
WATERFRONT	4-5	2	1	1½	293	361	STANDARD	793.750	2.200	1.230.000	3.405	
RHETT	4		1	2	295	340	STANDARD+	890.000	2.620	1.400.000	4.120	
MARK 57	4	2	1	1½	296	341	STANDARD+	875.000	2.565	1.200.000	3.520	
COTTAGE DG	3-4	2	GGF	1½	300	375	STANDARD	820.000	2.185	1.265.000	3.375	
HÄUSER ÜBER 300 m² WOHNFLÄCHE												
THE FARMER	5	2	1	1½	303	369	STANDARD	883.750	2.395	1.315.000	3.565	
CAPE COOK	3	1	1	1½	307	380	STANDARD+	975.000	2.505	1.275.000	3.275	



Ausbaustufen

	Ausbau-Fertig	Komplett-Ausgebaut	Maler-Fertig	Bezugs-Fertig
Bauzeichnung, Bauantrag	✓	✓	✓	✓
Statik, Wärmebedarfsnachweis				
Transporte, Zölle, Kran, Gerüst, WC, Müll-/Bauschutt-Container	✓	✓	✓	✓
Bausatz RAL zertifiziert aufgestellt	✓	✓	✓	✓
Außenwände gedämmt				
Innenwände einseitig beplankt mit BASIC/BASIC+ FERMACELL Gipsfaserplatten extra stark				
STANDARD/STANDARD+ OSB-Platten				
Zwischendecken eingezogen				
Dachstuhl aufgestellt, Dachstuhl für Eindeckung vorbereitet				
Dacheindeckung, Dachentwässerung	✓	✓	✓	✓
Fenster & Außentüren, Garagentor eingebaut	✓	✓	✓	✓
Ggf. versteckte Rollläden	✓	✓	✓	✓
Blower-Door-Test	✓	✓	✓	✓
Cape Cod Holzverschalung fertig lasiert und / oder Putzträger und Putz	✓	✓	✓	✓
Cultured Stone Verblender aufgebracht				
Fenster & Außentür-Zierrahmen				
Porch/Deck-Grundkonstruktion	✓	✓	✓	✓
Lieferung von Innentüren, Wandschranktüren	✓	✓	✓	✓
Zierleisten innen für Fenster, Außentüren, Innentüren				
Zierfensterläden				
Installationsebene in den Außenwänden erstellt		✓	✓	✓
Kompletter Innenausbau		✓	✓	✓
BASIC/BASIC+ FERMACELL Gipsfaserplatten extra stark				
STANDARD/STANDARD+ OSB Platten & Gipskartonplatten				
Heizungsanlage, Fußboden-Heizung		✓	✓	✓
Ab STANDARD mit Kühlfunktion				
Sanitär inkl. Objekte				
Ggf. Lüftungsanlage				
Elektrik inkl. Feuermelder, Brandschutzschalter wenn Vorschrift		✓	✓	✓
Estrich		✓	✓	✓
Klassisch geschlossene Treppe		✓	✓	✓
Porch-Belag, -geländer & Zierfensterläden aufgebracht		✓	✓	✓
Bodenbeläge verlegt			✓	✓
Kaminanlage inkl. Kaminkassette und oder Kaminofen, inkl. Kaminschornstein			✓	✓
Spachteln & Malerarbeiten				✓

NICHT enthalten: Grundstück, Baunebenkosten, Außenanlage/n etc. Küche, Wandfliesen

Auch für „amerikanische“ Häuser in Deutschland gilt die deutsche Statik, die deutsche Energie-Einspar-Verordnung. D.h. RAL zertifizierte, deutsche, Bausätze, und, anders als bei den meisten deutschen Fertighausanbietern, mit Installationsebene zum Schutz der eigentlichen Außenwand.

